

Uchwała Nr XXX/172/2012
Rady Gminy Solec nad Wisłą
z dnia 15 listopada 2012r.

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j: Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zm./ art. 5, art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych/ t.j: Dz. U. Nr 95 z 2010r. poz.613 z późn.zm.^{1/} Obwieszczenia ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r. (M.P. z 2012r. poz 587), art. 13, ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (t.j: Dz. U. Nr 68 z 2007r. poz. 449 z późn. zm.) **Rada Gminy w Solcu nad Wisłą uchwala co następuje:**

§ 1.

Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **za 1m² powierzchni – 0,65 zł,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne **za 1ha powierzchni – 4,00 zł,**
- c) pozostałych:
 - zajętych pod prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **za 1m² powierzchni – 0,15 zł,**
 - zajętych pod prowadzenie działalności związanej z turystyką i rekreacją **za 1m² powierzchni – 0,05 zł**

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych **od 1m² powierzchni użytkowej – 0,12 zł,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części:
 - zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie turystyczno-wypoczynkowym **za 1m² powierzchni użytkowej – 3,39 zł,**
 - zajętych na prowadzenie pozostałej działalności gospodarczej **za 1m² powierzchni użytkowej – 16,00 zł,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **za 1m² powierzchni użytkowej – 10,00 zł,**
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **za 1m² powierzchni użytkowej – 4,50 zł,**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **za 1m² powierzchni użytkowej – 6,00 zł.**

3. od budowli – 2% wartości.

§ 2.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki gospodarcze i pomieszczenia niezbędne do obsługi budynków mieszkalnych (składy opału, hydroformie, kotłownie, spiżarnie),
- 2) grunty i budynki zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- 3) grunty i budynki zajęte na potrzeby pomocy społecznej,
- 4) grunty i budynki zajęte na potrzeby kultury,
- 5) grunty, budowle, budynki lub ich części służące do realizacji zadań o charakterze użyteczności publicznej wykorzystywane do:
 - a) wytwarzania i przesyłu wody,
 - b) oczyszczania i przesyłu ścieków.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz 1461 i nr 226, poz 1475 oraz 2011r. Nr 102, poz., 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378.

2. Zwolnienia , o których mowa w ust.1, pk.1-4 nie stosuje się do nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013r.
3. Traci moc uchwała Nr XX/106/2012 z 29 listopada 2011 r w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości , uchwała nr XX/106/2012 z dnia 29 lutego 2012 r zmiany uchwały XX/106/2012 w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała nr XVII/81/2011 z dnia 29 listopada 2011 r w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Kieloch