

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Solcu nad Wisłą informuje, iż posiada lokal użytkowy do wydzierżawienia na cele handlowo-usługowe zlokalizowany w **budynku (pawilon) ul. Rynek 12, 27-320 Solec nad Wisłą** na działce nr 2902. Dla nieruchomości nr 2902 założona jest księga wieczysta Nr 1641.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi **25,80 m<sup>2</sup>**. Lokal składa się z 1 pomieszczenia, holu i WC, zaopatrzony jest w wodę (opłata poza czynszem).

Lokal przeznaczony jest do wynajęcia na działalność handlowo-usługową od dnia, w którym nastąpi podpisanie umowy na okres 3 lat. Opłaty będą wnoszone miesięcznie z góry w terminie do 10 dnia miesiąca, którego czynsz dotyczy na podstawie wystawionej faktury.

Oferta powinna zawierać: **określenie ceny netto za 1m<sup>2</sup> wynajmowanego lokalu**. Minimalna stawka czynszu najmu lokalu użytkowego wg Zarządzenia Wójta nr 61/2012 z dnia 31 grudnia 2012r. za 1m<sup>2</sup> wynosi **7,00 zł netto** – stawka miesięczna czynszu nie obejmuje podatku VAT, który doliczony zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Oferta musi zawierać propozycję wyższą niż minimalna stawka.**

Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Solcu nad Wisłą, ul. Rynek 1, 27 – 320 Solec nad Wisłą z dopiskiem na kopercie:

**„Oferta na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego w budynku (pawilon) ul. Rynek 12, 27-320 Solec nad Wisłą, nie otwierać przed 18.02.2015 r. godz. 09:00”.**

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie najwyższa stawka czynszu.

**Termin składania ofert upływa w dniu 18.02.2015 r. o godz. 08:30.** Otwarcie ofert odbędzie się 18.02.2015 r. godz. 09:00 r. w Urzędzie Gminy w Solcu nad Wisłą.

Wszelkie informacje dodatkowe na temat ww. lokalu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Solcu nad Wisłą w pokoju nr 6 w godzinach od 7:30 do 15:00 lub Tel. 48-37 61 266 w. 22.

**WÓJT**

*mgr Małgorzata Szymczyk*