

**Uchwała Nr XVI/86/2015
Rady Gminy Solec nad Wisłą
z dnia 14 grudnia 2015 r.**

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 7 Obwieszczenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z 27 lutego 2015 roku (Dz. U. poz. 542 z późn. zm.)

Rada Gminy Solec nad Wisłą uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zwolnienia z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki gospodarcze i pomieszczenia niezbędne do obsługi budynków mieszkalnych (składy opału, hydrofornie, kotłownie, spiżarnie);
- 2) grunty i budynki zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 3) grunty i budynki zajęte na potrzeby pomocy społecznej;
- 4) grunty i budynki zajęte na potrzeby kultury;
- 5) grunty, budowle, budynki lub ich części służące do realizacji zadań o charakterze użyteczności publicznej wykorzystywane do:
 - a) wytwarzania i przesyłu wody,
 - b) oczyszczania i przesyłu ścieków.
- 6) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako tereny różne oznaczone symbolem - Tr.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 – 4 i 6 nie stosuje się do nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2

1. Jeżeli ze zwolnienia korzysta podatnik, będący beneficjentem pomocy w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r Nr 59, poz 404 z póź.zm.) zwolnienia odbywają się zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 235 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

2. Podatnicy, o których mowa w ust.1 wraz z deklaracją podatkową składają:

- 1) wszystkie zaświadczenia i oświadczenia o pomocy de minimis, również zaświadczenia/oświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 lat poprzedzających, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis na formularzu sporządzonym według wzoru określonego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53, poz.311 z póź.zm).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Solec nad Wisłą.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 roku.

§ 5

Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 roku, zgodnie z czasem obowiązywania rozporządzenia Komisji nr 1407/2013.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Beata Ciosek
Beata Ciosek

Uzasadnienie do uchwały

Na podstawie art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) Rada Gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia niż określone w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych. W związku z powyższym Wójt Gminy Solec nad Wisłą przedkłada projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie gminy Solec nad Wisłą od budynków gospodarczych i pomieszczeń niezbędnych do obsługi budynków mieszkalnych(składy opału, hydrofornie, kotłownie, spiżarnie) i również gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako tereny różne oznaczone symbolem – Tr.

Ponadto zgodnie z art. 7 ust. 3 pkt. 15 powyższej ustawy zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów. Zwolnienie to dotyczy jedynie gruntów i budynków będących własnością gminy, jeżeli znajdują się one w posiadaniu gminnych jednostek organizacyjnych - zwolnienie nie przysługuje.

W dniu 19.11.2015 r Gmina na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r., Nr 59, poz.404 z późn.zm.) zwróciła się Urzędowi Ochrony Konkurencji i Konsumentów o wydanie opinii o projekcie tej uchwały. Urząd wniósł uwagi, które zostały uwzględnione w podjętej uchwale.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Beata Ciosek
Beata Ciosek